

BYPLANVEDTÆGT NR. G 20

GLOSTRUP KOMMUNE

OMRÅDE VED BYPARKVEJ - DALVANGSVEJ

GLOSTRUP KOMMUNE - BYPLANVEDTÆGT NR. G 2o FOR ET OMRÅDE VED
BYPARKVEJ - DALVANGSVEJ.

I medfør af byplanloven (lovbekendtgørelse nr. 160 af 9. maj 1962) fastsættes følgende bestemmelser for det i § 1 nævnte område i Glostrup kommune.

- § 1. Områdets udstrækning. 1.1. Området omfatter matr.nr. 12 c, gt, gu og del af 13 a Hvissinge by, Glostrup sogn.
- § 2. Veje. 2.1. Der udlægges de på bilagskortet viste veje: Digevangsvejs forlængelse i en bredde af 10 m, Byparkvejs forlængelse i en bredde af 22,5 m med fornøden udvidelse ved tilslutningen til Dalvangsvej.
- § 3. Byggelinier. 3.1. Mod Hviassingevej, Dalvangsvej, Digevangsvejs forlængelse og vestsiden af Byparkvejs forlængelse fastlægges byggelinien til 5 m bag matrikulær vejgrænse og mod østsiden af Byparkvejs forlængelse til 50 m bag matrikulær vejgrænse. Ved hjørnegrunde skal det mellem byggelinierne fremkomne hjørne afskæres med en linie, der danner lige store vinkler med de to vejlinier. Hjørneafskæringen skal have en længde af mindst 5 m.
- § 4. Grundenes benyttelse. 4.1. Området udlægges til offentligt formål.
- § 5. Bygningernes udstrækning og højde. 5.1. Udnyttelsesgraden må ikke overstige 0,40. Bebyggelsens højde skal alene respektere højdegrænseplanerne som anført i landsbyggelovens § 34, stk. 1.
- § 6. Parkering. 6.1. Fornødne parkeringsarealer udlægges og anlægges i takt med behovet, således at al parkering på vejarealer kan undgås. Parkering må ikke ske i byggeliniearealet langs Byparkvejs østside.
- § 7. Transformerstationer. 7.1. Transformerstationer kan opstilles under iagttagelse af de i denne vedtægt fastsatte regler. Dog kan kommunalbestyrelsen tillade, at stationer på indtil 30 m² grundareal opføres i naboskel, når højden ikke er over 3,0 m.
- § 8. Almindelige bestemmelser. 8.1. Før noget byggeri påbegyndes, skal der til godkendelse af dets overensstemmelse med byplanen forelægges kommunalbestyrelsen tegninger, der viser grunden og dens omgivelser, samt bygningernes beliggenhed på grunden og deres størrelse, form og indretning, ligesom den påtænkte anvendelse af bygningerne og grunden oplyses.

8.2. Bestemmelserne i denne byplanvedtægt gælder forud for bestemmelserne i den til enhver tid for kommunen gældende bygningsvedtægt.

§ 9. Påtaleret.

9.1. Påtaleret ifølge nærværende byplanvedtægt har alene Glostrup kommunalbestyrelse.

§ 10. Lempelser og ændringer i byplanvedtægten.

10.1. Mindre betydende lempelser i bestemmelserne i denne vedtægt kan indrømmes af kommunalbestyrelsen.

10.2. Iøvrigt kan boligministeriet indrømme lempelser af byplanvedtægtens bestemmelser.

10.3. Ændringer i byplanvedtægten kan ske efter kommunalbestyrelsens vedtagelse og godkendelse af boligministeriet efter reglerne for vedtagelse og godkendelse af nye byplaner, jfr. byplanlovens § 5.

Vedtaget af Glostrup kommunalbestyrelse i mødet den 13. oktober 1964.

P.K.V.

N. G. Sortsø

/

Helge Petersen

Fremlagt til eftersyn på rådhuset fra den 9.12.1964 til den 5.1.1965.

Ændret i henhold til boligministeriets skrivelse af 7. oktober 1965
GLOSTRUP KOMMUNALBESTYRELSE, den 18. oktober 1965.

P.K.V.

N. G. Sortsø

/

Poul Jørgensen

2.k.j.nr. 32-15-1965.

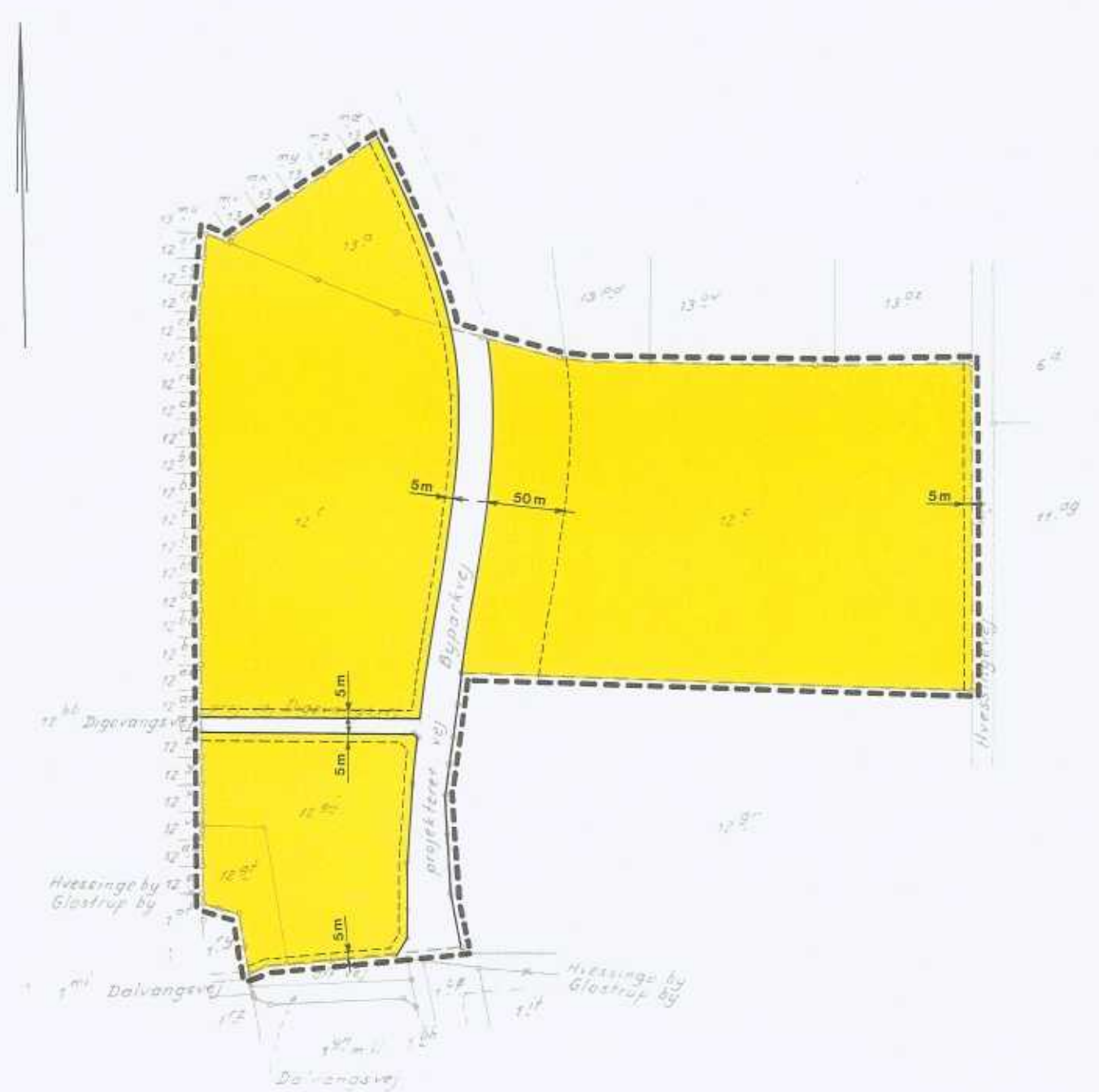
I medfør af § 1 i lov om byplaner (lovbekendtgørelse nr. 160 af 9. maj 1962) godkendes foranstående af Glostrup kommunalbestyrelse vedtagne forslag til byplanvedtægt nr. 20 for et område ved Byparkvej - Dalvangsvej i Glostrup kommune.
BOLIGMINISTERIET, den 1. november 1965.

P.M.V.

E.B.

Munck.

Tinglyst den 16. december 1965.



- OFFENTLIGE FORMÅL
- VEDTÆGTSGRÆNSE
- BYGGELINIE

BILAG TIL BYPLANVEDTÆGT NR. G 20
 FOR ET OMRÅDE VED
 BYPARKVEJ - DALVANGSVEJ
 GLOSTRUP KOMMUNE

